

**PERSYARATAN PENCAIRAN KREDIT PROAKTIF
PT. BPR NGUTER SURAKARTA**



Tugas Akhir :

**Di susun untuk memenuhi sebagai persyaratan
Mencapai derajat ahli madya program studi Diploma III Keuangan dan
Perbankan
Fakultas Ekonomi Universitas Sebelas Maret Surakarta**

Oleh :

DERA ANISTYA NOOR EVANY

F3610027

**PROGRAM STUDI DIPLOMA III FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS SEBELAS MARET SURAKARTA**

comm **2013** *user*

ABSTRAKSI

PERSYARATAN PENCAIRAN KREDIT PROAKTIF PT. BPR NGUTER SURAKARTA

DERA ANISTYA NOOR EVANY
F3610027

Kredit Proaktif PT. BPR Nguter Surakarta adalah suatu kredit yang di berikan khusus bagi para pengusaha atau pedagang otomotif yang kekurangan modal dalam menjalankan usahanya. Produk Proaktif dari PT.BPR Nguter ini terbilang produk yang belum lama diluncurkan di PT. BPR Nguter Surakarta atau Produk Proaktif ini adalah Produk baru di PT. BPR Nguter Surakarta. Dalam memberikan kredit proaktif ini PT. BPR Nguter Surakarta mempunyai tujuan sendiri yaitu ingin membantu pedagang-pedagang kecil atau rumahan khususnya yang mempunyai *showroom* (kurang modal) atau mengalami masalah dalam pendanaan. Dengan munculnya produk ini, maka pedagang-pedagang tersebut tidak perlu kesulitan lagi dalam memperoleh pinjaman modal. Dengan persyaratan yang mudah dan cepat dalam pencairannya maka produk Kredit Proaktif ini menjadi produk unggulan dari PT. BPR Nguter Surakarta.

Proses pemberian kredit di PT. BPR Nguter Surakarta yaitu nasabah datang ke PT. BPR Nguter Surakarta, pengambilan blangko dan pengisian, penyerahan blangko, melengkapi persyaratan dan apabila lengkap akan di survei oleh petugas PT. BPR Nguter Surakarta. Dan syarat-syarat yang harus dipenuhi oleh nasabah antara lain BPKB asli, gesekan nomor rangka dan nomor mesin sesuai fisik jaminan, kwitansi kosong bermaterai Rp. 6000,- yang ditandatangani oleh pihak yang tertera dalam BPKB, Faktur, foto copy STNK yang masih berlaku, rekomendasi dari supervisor pemeriksa fisik mobil, apabila jaminan (mobil) atas nama badan usaha harus dilengkapi dengan surat pelepasan yang menyatakan jika jaminan tersebut sudah berpindah tangan ke pihak lain.

Produk Proaktif PT. BPR Nguter ini karena terbilang Produk yang baru maka banyak masyarakat yang belum mengetahui tentang Produk Proaktif, Sehingga PT. BPR Nguter surakarta harus lebih giat untuk mempromosikan Produk Proaktif ini pada masyarakat luas. Untuk meningkatkan mutu Produk Proaktif ini kinerja kariawan harus ditingkatkan agar nasabah merasa puas dengan pelayanan yang diberikan dan tidak merasa kecewa.

Kata Kunci: Persyaratan Kredit Proaktif PT. BPR Nguter Surakarta.

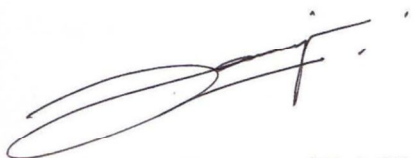
HALAMAN PERSETUJUAN

Tugas akhir dengan judul “ **PERSYARATAN PENCAIRAN KREDIT PROAKTIF PT. BPR NGUTER SURAKARTA** “ Telah disetujui oleh dosen pembimbing untuk diujikan guna mencapai derajat ahli madya program D3 III keuangan dan perbankan Fakultas ekonomi Universitas Sebelas Maret Surakarta

Surakarta, 15 April 2013

Di setujui dan di terima oleh

Pembimbing



Yogi Pasca Pratama, SE.,ME.

NIP 198502102010121 003

HALAMAN PENGESAHAN

Tugas Akhir yang berjudul :

**PERSYARATAN PENCAIRAN KREDIT PROAKTIF PT. BPR NGUTER
SURAKARTA.**

Telah disahkan oleh Tim Penguji Tugas Akhir

Jurusan Diploma III Keuangan dan Perbankan

Fakultas Ekonomi Universitas Sebelas Maret Surakarta

Surakarta, 15 April 2013

Tim Penguji

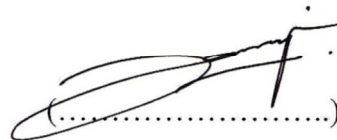
Penguji,

1. Yogi Pasca Pratama, SE., M.E

NIP. 198502102010121 003

2. Drs. Supriyono M. Si

NIP. 196002211986011 001



(.....)

Pembimbing



(.....)

Penguji

MOTTO

“Kegagalan bisa terjadi bila kita menyerah “

“Orang besar bukan orang yang otaknya sempurna tetapi orang yang mengambil
sebaik-baiknya dari otak yang tidak sempurna”

“Bukan kecerdasan anda, melainkan sikap anda yang akan mengangkat
anda dalam kehidupan”

“Kita semua hidup dalam ketegangan, dari waktu ke waktu, serta dari hari ke hari;
dengan kata lain, kita adalah pahlawan dari cerita kita sendiri”

“Kita melihat kebahagiaan itu seperti pelangi, tidak pernah berada di atas kepala
kita sendiri, tetapi selalu berada di atas kepala orang lain”

“Semua orang tidak perlu menjadi malu karena pernah berbuat kesalahan, selama ia
menjadi lebih bijaksana daripada sebelumnya”

“Kebanggaan kita yang terbesar adalah bukan tidak pernah gagal, tetapi bangkit
kembali setiap kali kita jatuh”

“Hiduplah seperti pohon kayu yang lebat buahnya hidup di tepi jalan dan
dilempari orang dengan batu, tetapi dibalas dengan buah”

“Hari ini harus lebih baik dari hari kemarin dan hari esok adalah harapan.”

HALAMAN PERSEMBAHAN

Tugas Akhir ini saya persembahkan untuk:

1. Kedua orangtua saya yaitu bapak dan ibu yang tercinta
2. Untuk adik dan keluarga besar
3. Untuk Dwi Setiawan yang telah memberikan semangat
4. Sahabat – sahabat terdekat
5. Teman – teman Diploma III Keuangan dan perbankan
6. Seluruh Dosen Universitas Sebelas Maret Surakarta (UNS)
7. Almamater Universitas Sebelas Maret Surakarta (UNS)

commit to user

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Wr.Wb.

Puji syukur kehadiran Tuhan Yang Maha Esa , karena berkat rahmat dan hidayah-Nya saya dapat menyelesaikan Tugas Akhir (TA) yang berjudul “ Persyaratan Pemberian Kredit Proaktif PT. BPR Nguter Surakarta “ ini dapat diselesaikan .

Tugas Akhir (TA) ini di susun dalam rangka memperoleh gelar Ahli Madya Keuangan dan Perbankan Fakultas Ekonomi Universitas Sebelas Maret Surakarta (UNS)

Melalui kesempatan yang sangat berharga ini saya menyampaikan ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada semua pihak yang telah meembantu penyelesaian Tugas Akhir (TA) ini, Terutama yang terhormat :

1. Bapak Dr. Wisnu Untoro, MS, selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Sebelas Maret Surakarta
2. Bapak Drs. Kresno Sarosa Pribadi, MSi, selaku ketua program DIII Keuangan dan Perbankan Fakultas Ekonomi Sebelas Maret Surakarta
3. Bapak Yogi Pasca Pratama, SE, M.E, sebagai pembimbing yang telah sabar memberikan petunjuk dan saran-saran serta pengarahan hingga selesainya penulisan Tugas Akhir ini.
4. Seluruh Dosen Fakultas Ekonomi Universitas Sebelas Maret Surakarta yang telah memberikan banyak ilmu, pengetahuan dan wawasan yang berguna bagi penulis selama proses perkuliahan

commit to user

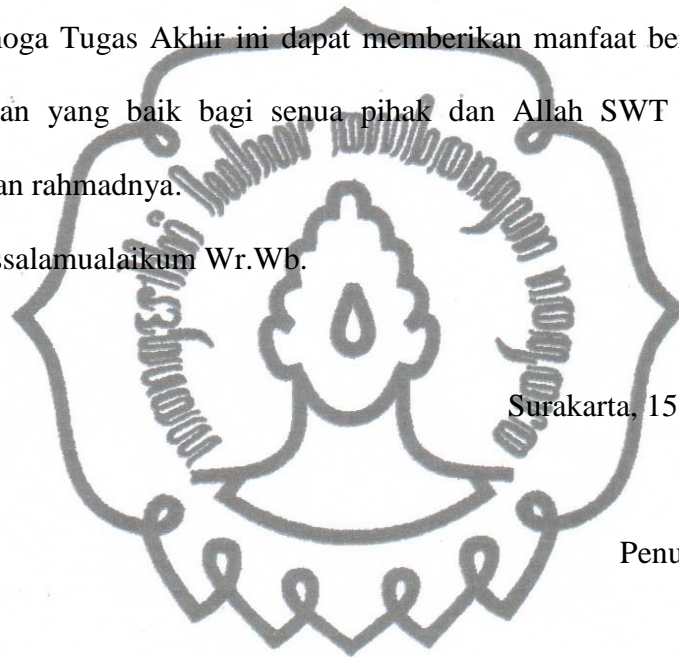
5. Direktur Utama PT. BPR Nguter Surakarta yang telah berkenan memberikan ijin untuk kegiatan magang kerja bagi mahasiswi
6. Seluruh Staf dan Karyawan PT. BPR Nguter Surakarta yang telah membantu penulis dalam memberikan Informasi mengenai PT. BPR Nguter Surakarta
7. Keluarga dan Orang – orang Terdekat

Semoga Tugas Akhir ini dapat memberikan manfaat berupa pengetahuan dan wawasan yang baik bagi senua pihak dan Allah SWT selalu senantiasa melimpahkan rahmadnya.

Wassalamualaikum Wr.Wb.

Surakarta, 15 April 2013

Penulis



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
ABSTRAKSI	ii
HALAMAN PERSETUJUAN.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
MOTTO	v
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiv
BAB I PENDAHULUAN	
A. LATAR BELAKANG	1
B. RUMUSAN MASALAH.....	4
C. TUJUAN	4
D. MANFAAT PENELITIAN	4
E. METODE PENELITIAN.....	5
1 Jenis Penelitian.....	5
2 Objek Penelitian.....	5
3 Lokasi Penelitian.....	5
4 Jenis Data	5
5 Sumber Data.....	6

6 Teknik Pengumpulan Data.....	6
7 Teknik Analisis Data.....	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. PENGERTIAN PERSYARATAN	8
1. Syarat Kredit.....	8
B. BANK	10
1. Pengertian Bank	10
2. Fungsi Bank	12
3. Jenis – Jenis Bank	16
4. Sejarah BPR	30
5. Pengertian BPR	31
6. Tujuan BPR.....	32
7. Sasaran BPR.....	32
8. Fungsi Kegiatan Usaha BPR.....	32
9. Ketentuan – Ketentuan Pokok BPR	33
10. Perizinan BPR	34
11. Bentuk Hukum dan Kepemilikan BPR	35
C. KREDIT	36
1. Pengertian Kredit	36
2. Jenis – Jenis Kredit	38
3. Prinsip – Prinsip Kredit.....	39
4. Kebijakan Perkreditan.....	45
5. Manfaat Perkreditan.....	48

commit to user

6. Faktor – Faktor Perencanaan Kredit	54
7. Resiko Perkreditan	54
8. Pendekatan Dalam Perencanaan Kredit	57
9. Perencanaan Suku Bunga Kredit.....	58
BAB III PEMBAHASAN	60
A. Gambaran Umum PT. BPR Nguter Surakarta.....	60
1. Sejarah Umum PT. BPR Nguter Surakarta	60
2. Visi dan Misi	61
3. Kepemilikan/Pemegang Saham.....	62
4. Permodalan.....	62
5. Perubahan Susunan Pengurus.....	63
6. Produk PT. BPR Nguter Surakarta.....	66
7. Struktur Organisasi.....	67
8. Diskripsi Pekerjaan.....	70
B. Pembahasan.....	78
1. Proses Pencairan Kredit Proaktif.....	77
2. Persyaratan Yang Harus Dipenuhi	82
C. Study Kasus	84
BAB IV PENUTUP	88
A. Kesimpulan	88
B. Saran	89
DAFTAR PUSTAKA	90
LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Nama dan Jumlah Pemegang Saham	63
Tabel 1.2 Nama dan Jumlah Pemegang Saham Baru	66
Tabel 1.3 Penerapan Prinsip 5C di PT. BPR Nguter Surakarta	80



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Struktur Organisasi PT. BPR Nguter Surakarta	69
Gambar 1.2 Proses Pemberian Kredit Proaktif	77



commit to user

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 Surat Pernyataan Tugas Akhir
- Lampiran 2 Nilai Magang
- Lampiran 3 Surat Keterangan Mangang
- Lampiran 4 Laporan Kegiatan Harian Peserta Magang
- Lampiran 5 Daftar Hadir
- Lampiran 6 Lembar Monitoring Dosen Pembimbing
- Lampiran 7 Surat Kuasa Istri
- Lampiran 8 Surat Kuasa PK Proaktif
- Lampiran 9 Perjanjian Jaminan BPKB Proaktif
- Lampiran 10 Surat Pernyataan
- Lampiran 11 Pelunasan
- Lampiran 12 Surat Sanggup Dan Tanda Terima
- Lampiran 13 Tafsiran Harga Jaminan
- Lampiran 14 Tanda Terima Uang Pinjaman
- Lampiran 15 Tukar Jaminan Inti.



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
UNIVERSITAS SEBELAS MARET
FAKULTAS EKONOMI
PROGRAM DIPLOMA III

Jl.Ir. Sutami No.36 A Ketingan Surakarta 57126 Telp (0271) 647481 Fax. (0271) 638143

SURAT PERNYATAAN TUGAS AHIR

Yang bertanda tangan dibawah ini mahasiswa Program Diploma III Fakultas Ekonomi Universitas Sebelas Maret :

Nama Mahasiswa : Dera Anistya Noor Evany
Nomor Induk Mahasiswa : F3610027
Program Studi : D3 Keuangan dan Perbankan
Tempat/ Tgl. Lahir : Karanganyar, 8 Desember 1992
Alamat : Cangkringmalang, RT 02 / RW 08 Blulukan Colomadu Karanganyar
Pembimbing Tugas Akhir : Yogi Pasca Pratama, SE.M.E
Judul Tugas Akhir : Persyaratan Pencairan Kredit Proaktif PT. BPR Nguter Surakarta
Dengan ini menyatakan bahwa :

1. Tugas Akhir yang saya buat merupakan hasil karya murni saya sendiri
2. Apabila ternyata dikemudian hari, bahwa Tugas Akhir ini merupakan hasil jiplakan/salinan/saduran karya orang lain, maka saya bersedia menerima sanksi pada:
 - a. Sebelum dinyatakan lulus, bersedia menyusun Tugas Akhir ulang dan diuji kembali
 - b. Setelah dinyatakan lulus, penjabutan gelar dan penarikan Ijazah keserjanaanya

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya

Surakarta, 6 Mei 2013



Dera Anistya Noor Evany

NIM.F3610027